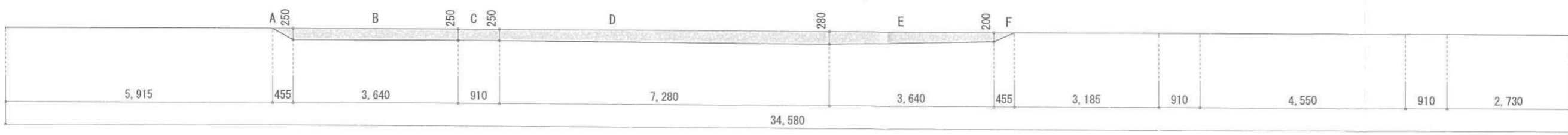
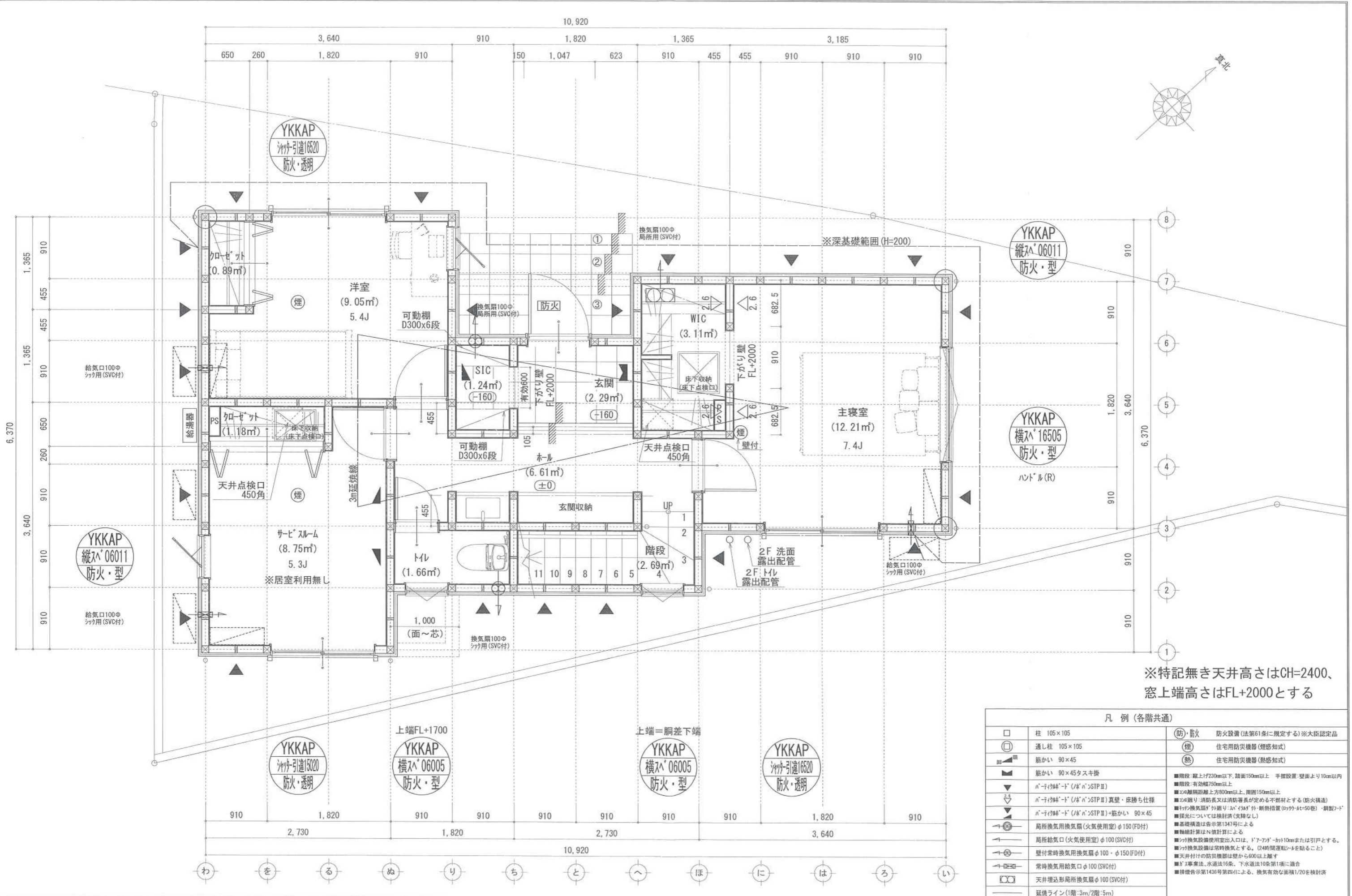


地番	4802-2			
測点	Xn	Yn	Xn+1-Xn-1	(Xn+1-Xn-1) Yn
12	498.547	468.400	-6.978	-3268.495200
113	498.240	468.723	-6.619	-3102.477537
5	491.928	475.705	8.553	4068.704865
3	506.793	483.945	16.478	7974.445710
2	508.406	485.975	2.300	1117.742500
8	509.093	484.998	1.429	693.062142
9	509.835	483.923	0.990	479.083770
110	510.083	483.791	-4.617	-2233.663047
16	505.218	476.809	-11.536	-5500.468624
		倍面積		227.934579
		面積		113.9672895
		地積		113.96 m ²

- ▶ 主要な出入口を示す
 - 汚水樹
 - ☒ 雨水樹
 - 斜線測定：軒樋先先端距離による
 - 境界明示方法：コンクリート杭(金属プレート)にて明示
 - 雨水処理方法：宅地内浸透枘処理
 - 道路斜線検討支障無(計算式省略)
- 平均GL算定**
 A: $0.25 \times 0.455 \times 1/2 = 0.05688\text{m}^2$
 B: $0.25 \times 3.640 = 0.91000\text{m}^2$
 C: $0.25 \times 0.910 = 0.2275\text{m}^2$
 D: $(0.25 + 0.28) \times 7.280 \times 1/2 = 1.92920\text{m}^2$
 E: $(0.28 + 0.20) \times 3.640 \times 1/2 = 0.87360\text{m}^2$
 F: $0.2 \times 0.455 \times 1/2 = 0.04550\text{m}^2$
 $\rightarrow A+B+C+D+E+F = 4.04268\text{m}^2$
 $4.04268 \div 34.580 = 0.116907\dots\text{m}$
 \therefore 平均GL = 設計GL - 120mm



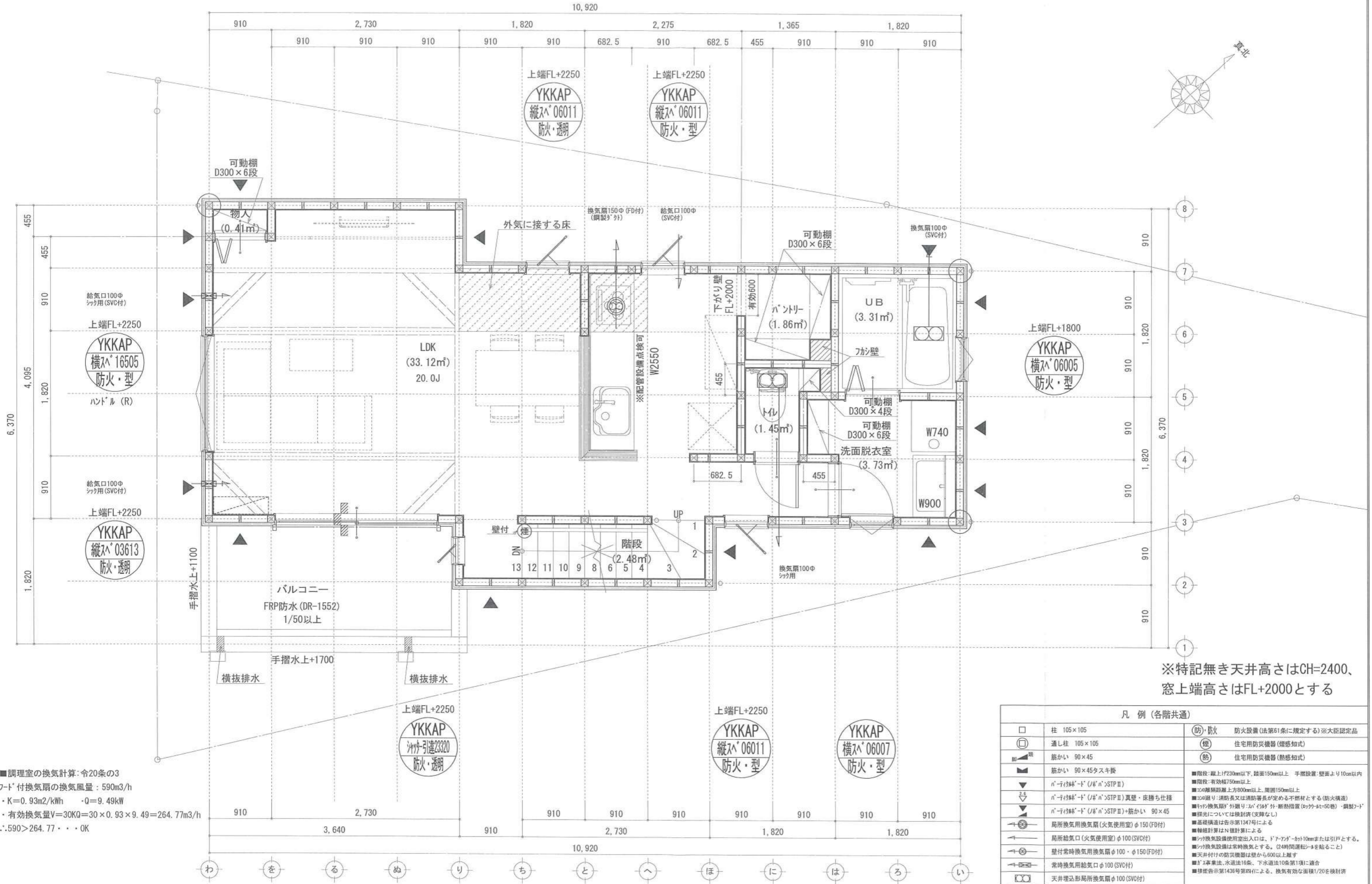
作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2024/04/01	南湖3丁目6期 新築工事		藤木	リッ		配置図・敷地求積図		識別番号 37704109 A-03



※特記無き天井高さはCH=2400、
窓上端高さはFL+2000とする

凡 例 (各階共通)		
□	柱 105×105	(防)・防火 防火設備(法第61条に規定する)※大臣認定品
○	通し柱 105×105	(煙) 住宅用防災機器(煙感知式)
■	筋かい 90×45	(熱) 住宅用防災機器(熱感知式)
▲	筋かい 90×45タスキ掛	
▼	n-1(カ断)・ド(1/8"n")STP II	■階段: 蹴上f230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置(壁面より10cm以内)
▽	n-1(カ断)・ド(1/8"n")STP II 真壁・床下仕舞	■階段: 有効幅750mm以上
△	n-1(カ断)・ド(1/8"n")STP II+筋かい 90×45	■2Fの扉間距離: 上方900mm以上、下方150mm以上
◇	局所換気用換気扇(火気使用室)φ150(FD付)	■2Fの扉: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする(防火構造)
○	局所給気口(火気使用室)φ100(SVC付)	■1/2"換気扇φ150(1/2"n")外断熱措置(2ヶ所以上)・鋼製7-ド
○	壁付常時換気用換気扇φ100・φ150(FD付)	■採光については換気扇(支障なし)
○	常時換気用給気口φ100(SVC付)	■基礎構造は告示第134号による
○	天井埋込形局所換気扇φ100(SVC付)	■換気扇計算はN値計算による
○	延焼ライン(1階:3m/2階:5m)	■1/2"換気扇設置使用室出入口は、ド7-7"φ10mmまたは引戸とする。
		■1/2"換気扇設置は常時換気とする。(24時間運転)を貼ること
		■天井付の防災機器は壁から600以上離す
		■ガス事業法、水道法16条、下水道法10条第1項に適合
		■特記告示第143号第四(イ)による、換気有効面積1/20を換気扇

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2024/04/01	南湖3丁目6期 新築工事		藤木	リ		1階 平面図	識別番号 37701/52	A-04



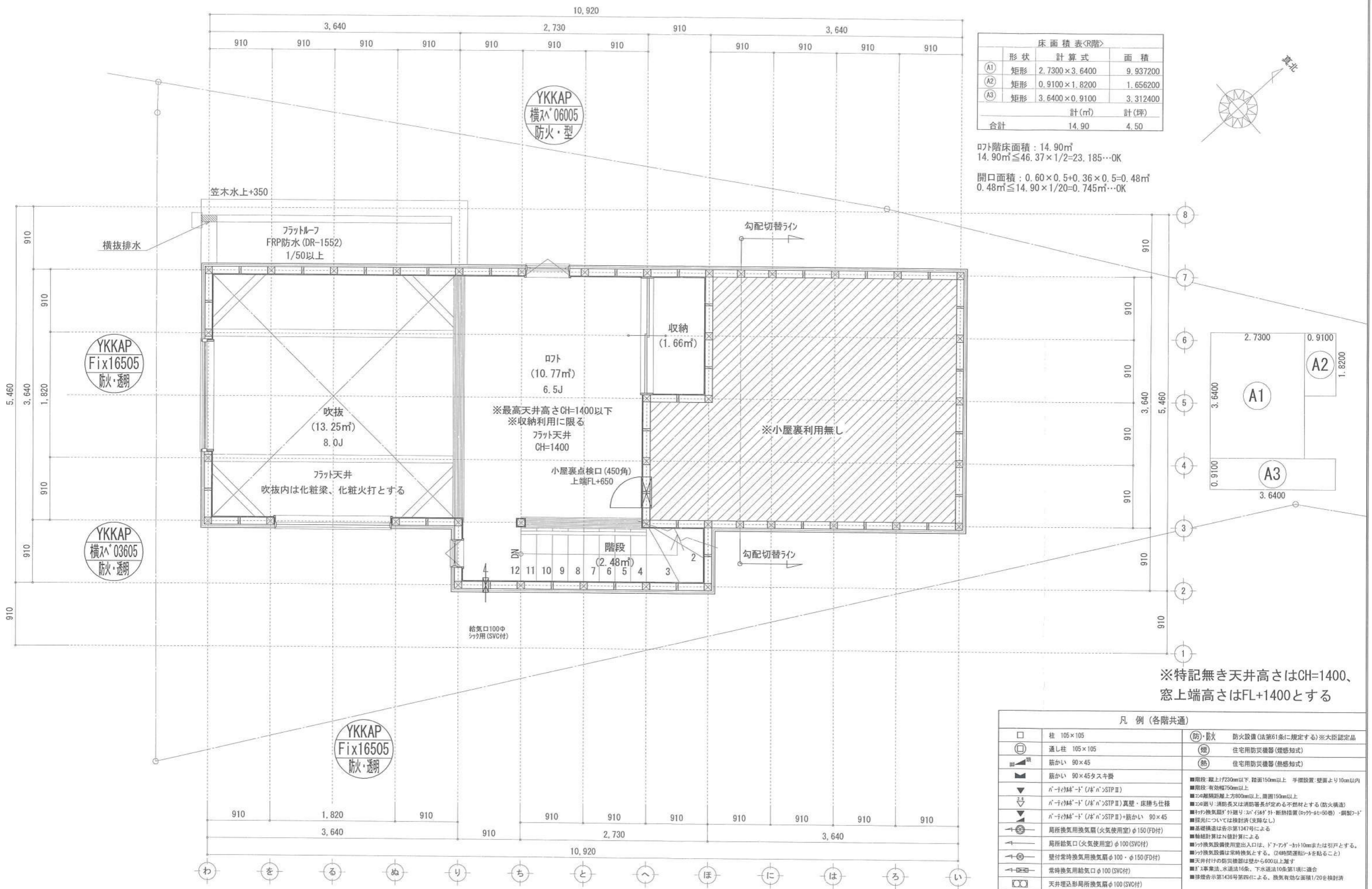
※特記無き天井高さはCH=2400、
窓上端高さはFL+2000とする

■調理室の換気計算: 令20条の3
 フット付換気扇の換気風量: 590m³/h
 ・K=0.93m²/kWh ・Q=9.49kW
 ・有効換気量V=30KQ=30×0.93×9.49=264.77m³/h
 ∴.590>264.77 ∴OK

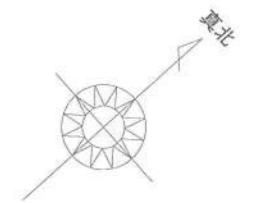
凡例 (各階共通)		
□	柱 105×105	(防)・防火 防火設備(法第61条に規定する)※大臣認定品
○	通し柱 105×105	(煙) 住宅用防災機器(煙感知式)
■	筋かい 90×45	(熱) 住宅用防災機器(熱感知式)
▲	筋かい 90×45タスキ扱	
▼	n-1イイ林-1' (J/A'n>STP II)	■階段: 縦上1F230mm以下、踏面150mm以上 手摺設置: 壁面より10cm以内
▽	n-1イイ林-1' (J/A'n>STP II) 真壁・庇勝ち仕様	■階段: 有効幅750mm以上
◇	n-1イイ林-1' (J/A'n>STP II) 真壁・庇勝ち仕様	■2Fの階高: 階高2.70m以上、周囲150mm以上
◇	n-1イイ林-1' (J/A'n>STP II) 筋かい 90×45	■2Fの階高: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする(防火構造)
◇	局所換気用換気扇(火気使用室)φ150(FD付)	■換気扇: 換気扇が外廻り: スイッチ付・断熱措置(φ90-φ150) ・断熱7-1'
◇	局所給気口(火気使用室)φ100(SVC付)	■基礎構造は告示第134号による
◇	壁付常時換気用換気扇φ100・φ150(FD付)	■換気計算はN値計算による
◇	常時換気用給気口φ100(SVC付)	■換気設備使用出入口は、ドア・アゴ-付10mmまたは引戸とする。
◇	天井埋込形局所換気扇φ100(SVC付)	■天井付けの防災機器は壁から600以上離す
◇	縦線ライン(1階:3m/2階:5m)	■告示第143号第4項による、換気有効な面積1/20を換気計算

作成日	2024/03/21	物件名	南湖3丁目6期 新築工事	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	藤木	製図	リッ	承認		図面名称	2階 平面図	縮尺		NO.	A-05
-----	------------	-----	--------------	--	----	----	----	----	----	--	------	--------	----	--	-----	------

識別番号 37701/59

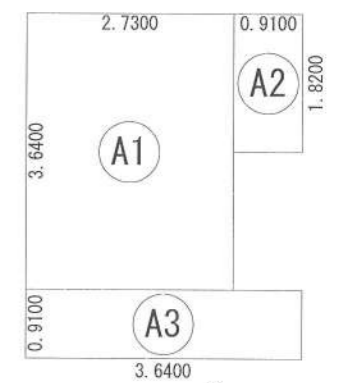


床面積表<R階>			
形状	計算式	面積	
(A1) 矩形	2,730×3,640	9,937,200	
(A2) 矩形	0,910×1,820	1,656,200	
(A3) 矩形	3,640×0,910	3,312,400	
計(m ²)		計(坪)	
合計		14.90	4.50



ロフト階床面積: 14.90㎡
 $14.90\text{㎡} \leq 46.37 \times 1/2 = 23.185 \dots \text{OK}$

開口面積: $0.60 \times 0.5 + 0.36 \times 0.5 = 0.48\text{㎡}$
 $0.48\text{㎡} \leq 14.90 \times 1/20 = 0.745\text{㎡} \dots \text{OK}$



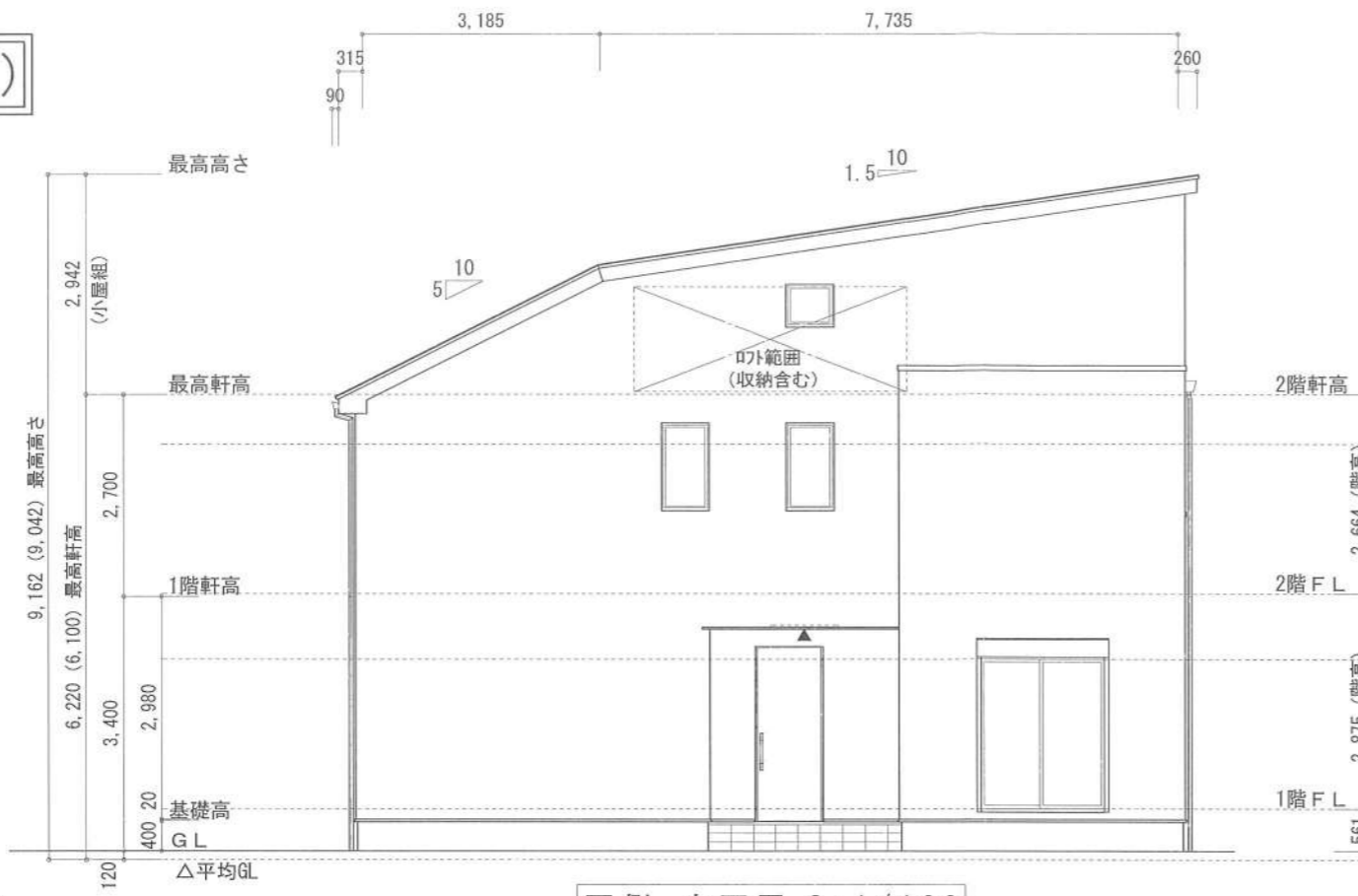
※特記無き天井高さはCH=1400、
 窓上端高さはFL+1400とする

凡例 (各階共通)		
□	柱 105×105	(防)・防火 防火設備(法第61条に規定する)※大臣認定品
○	通し柱 105×105	(標) 住宅用防災機器(標感知式)
■	筋かい 90×45	(熱) 住宅用防災機器(熱感知式)
▲	筋かい 90×45タスキ掛	■階段: 廊上上げ230mm以下、踏面150mm以上、手摺設置(壁面より10cm以内)
▼	パナシールド(パナシールド)STP II	■階段: 有効幅750mm以上
▽	パナシールド(パナシールド)STP II 真壁・床下土柱接	■コンクリート: 防炎長又は消防署長が定める不燃材とする(防火構造)
◇	パナシールド(パナシールド)STP II+筋かい 90×45	■換気機: 換気機(パナシールド)外断熱措置(ウレタン50mm)・鋼製パナシールド
→	局所換気用換気扇(火気使用室)φ150(FD付)	■採光: 採光については検討済(支障なし)
←	局所換気用換気扇(火気使用室)φ100(SVC付)	■基礎構造は告示第134号による
↔	壁付常時換気用換気扇φ100・φ150(FD付)	■換気機: 換気機使用室出入口は、ドア・扉等に10cmまたは引戸とする。
↔	常時換気用給気口φ100(SVC付)	■換気機: 換気機は常時換気とする。(24時間運転モードを貼ること)
↔	天井埋込形局所換気扇φ100(SVC付)	■天井: 天井の防火構造は壁から500mm以上とする
—	延焼ライン(1階:3m/2階:5m)	■防火: 防火区画は告示第16条、下水道法10条第1項に適合
		■換気: 換気機は告示第143号第四項による。換気有効面積1/20を検討済

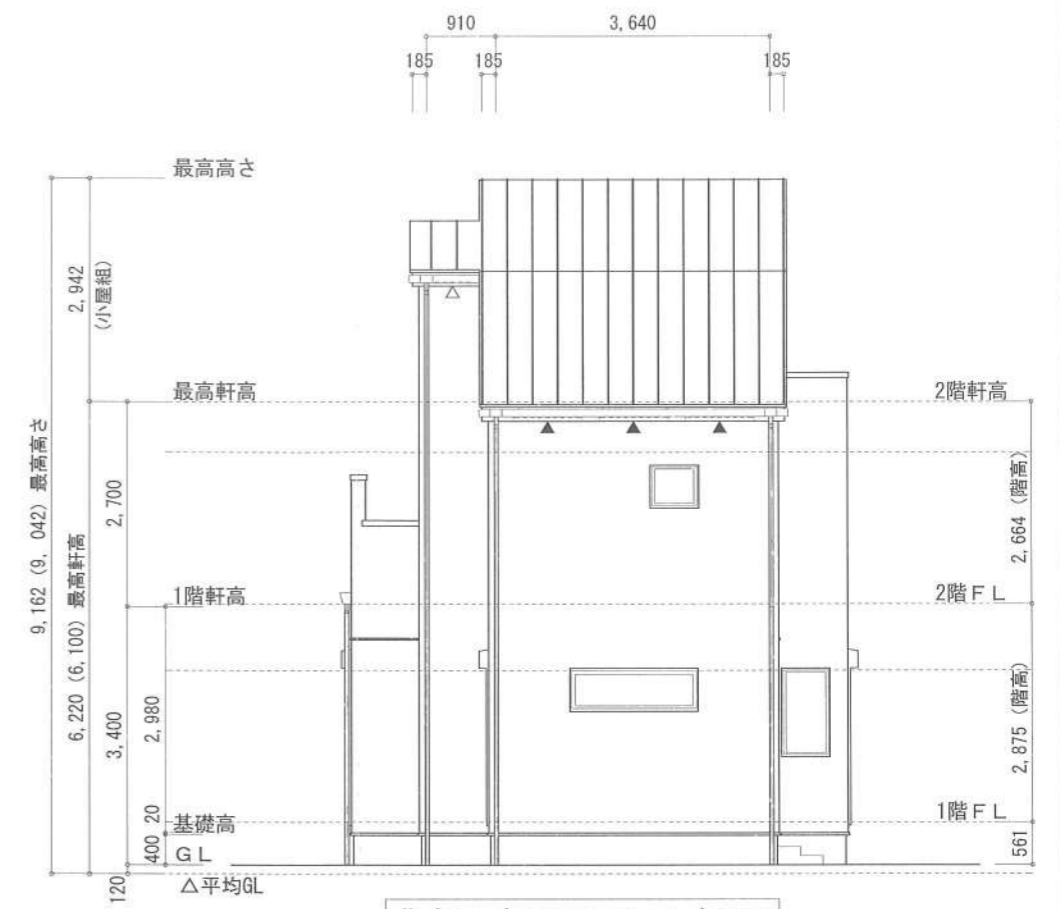
作成日	2024/03/21	物件名	南湖3丁目6期 新築工事	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	藤木	製図	リン	承認		図面名称	R階 平面図	縮尺		NO.	A-06
-----	------------	-----	--------------	---	----	----	----	----	----	--	------	--------	----	--	-----	------

識別番号 37701/59

新・軒の出 (水下側)



西側 立面図 S:1/100

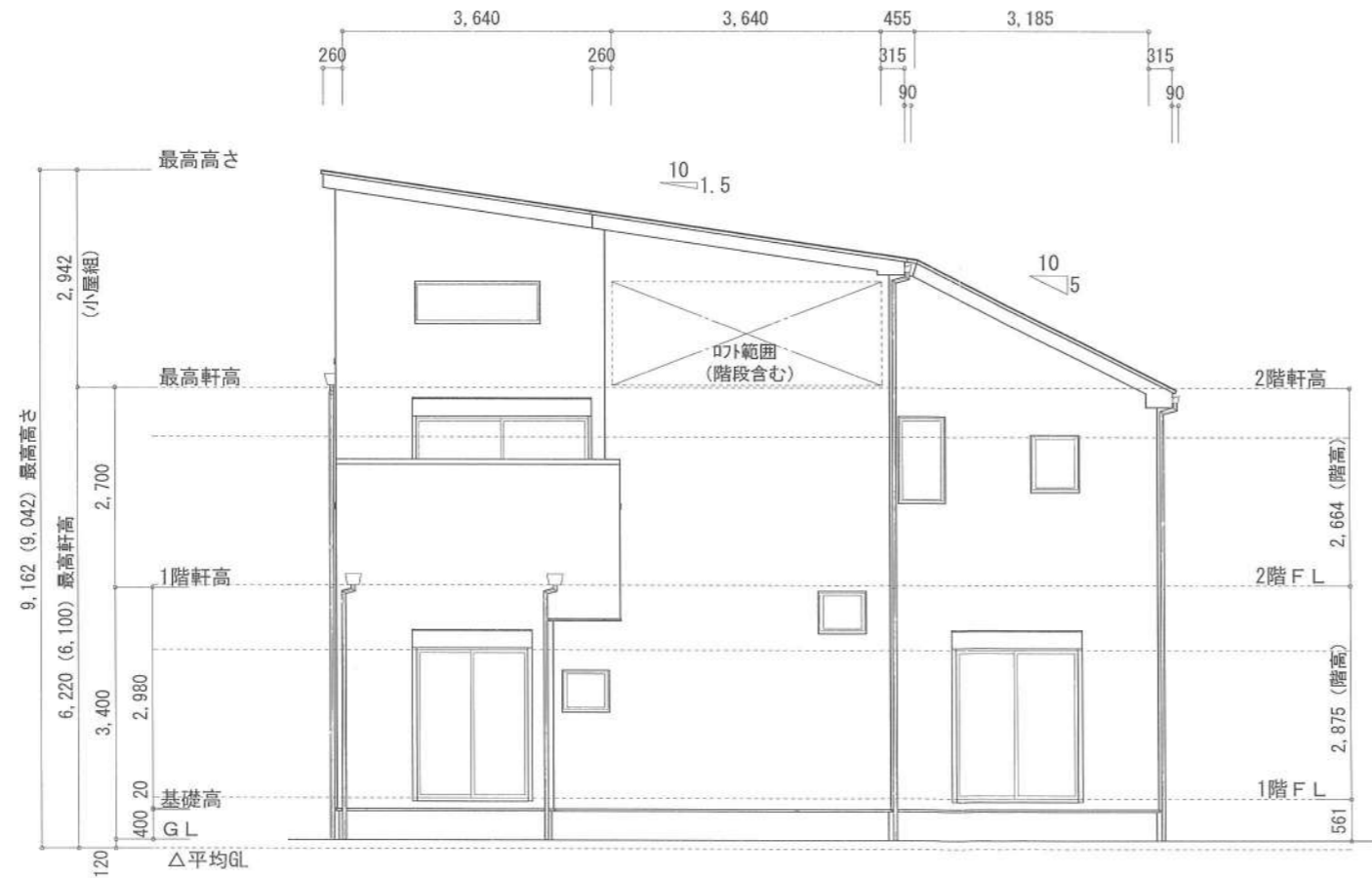


北側 立面図 S:1/100

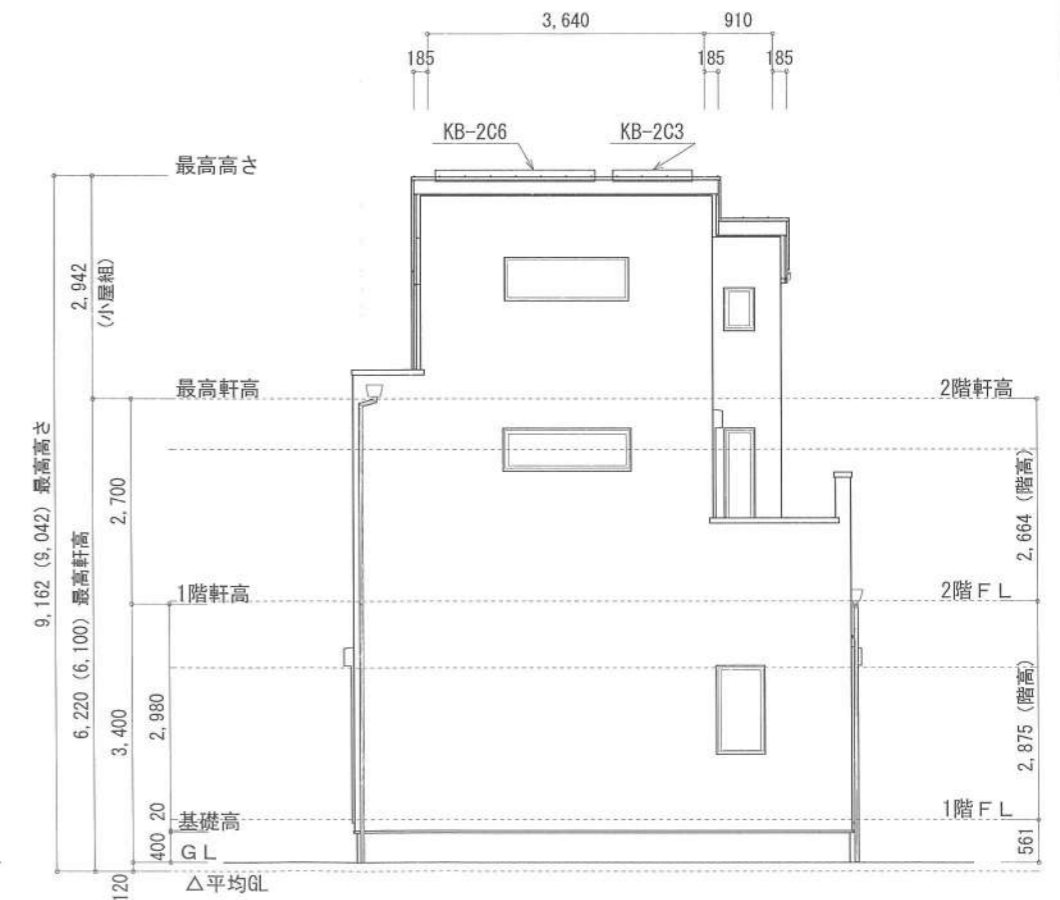
- ▲ : 軒裏換気口 有効面積 161.00 (cm²) (林シ製SS-90-FD)
- △ : 軒裏換気口 有効面積 80.50 (cm²) (林シ製SS-45-FD)
- : 棟換気口 有効面積 219.00 (cm²) (トコ製KB-2C6)
- : 棟換気口 有効面積 109.50 (cm²) (トコ製KB-2C3)

換気種類	面積 (cm ²)	数 (P)	有効面積合計 (cm ²)	天井面積 (cm ²)	判定
軒裏給気口	161.00	3	563.50	430612.00	1.17 ≥ 1/900 → OK
軒裏給気口	80.50	1			
棟排気口	219.00	1	328.50	430612.00	1.22 ≥ 1/1600 → OK
棟排気口	109.50	1			

小屋裏: ロボ・吹抜天井 (東立て)
 屋根: ガルバ リウム鋼板瓦葺き (NM-8697)
 外壁: ガルバ サイディング (7) 14 (PC030BE-0558)
 屋内PB (7) 12.5 (※小屋裏含む)
 軒裏: 9'イイト (7) 12 (QF030RS-0281)
 床下換気: 基礎ハッチ



東側 立面図 S:1/100



南側 立面図 S:1/100

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2024/03/21	南湖3丁目6期 新築工事		藤木	リ		立面図 識別番号 37704/100		A-07