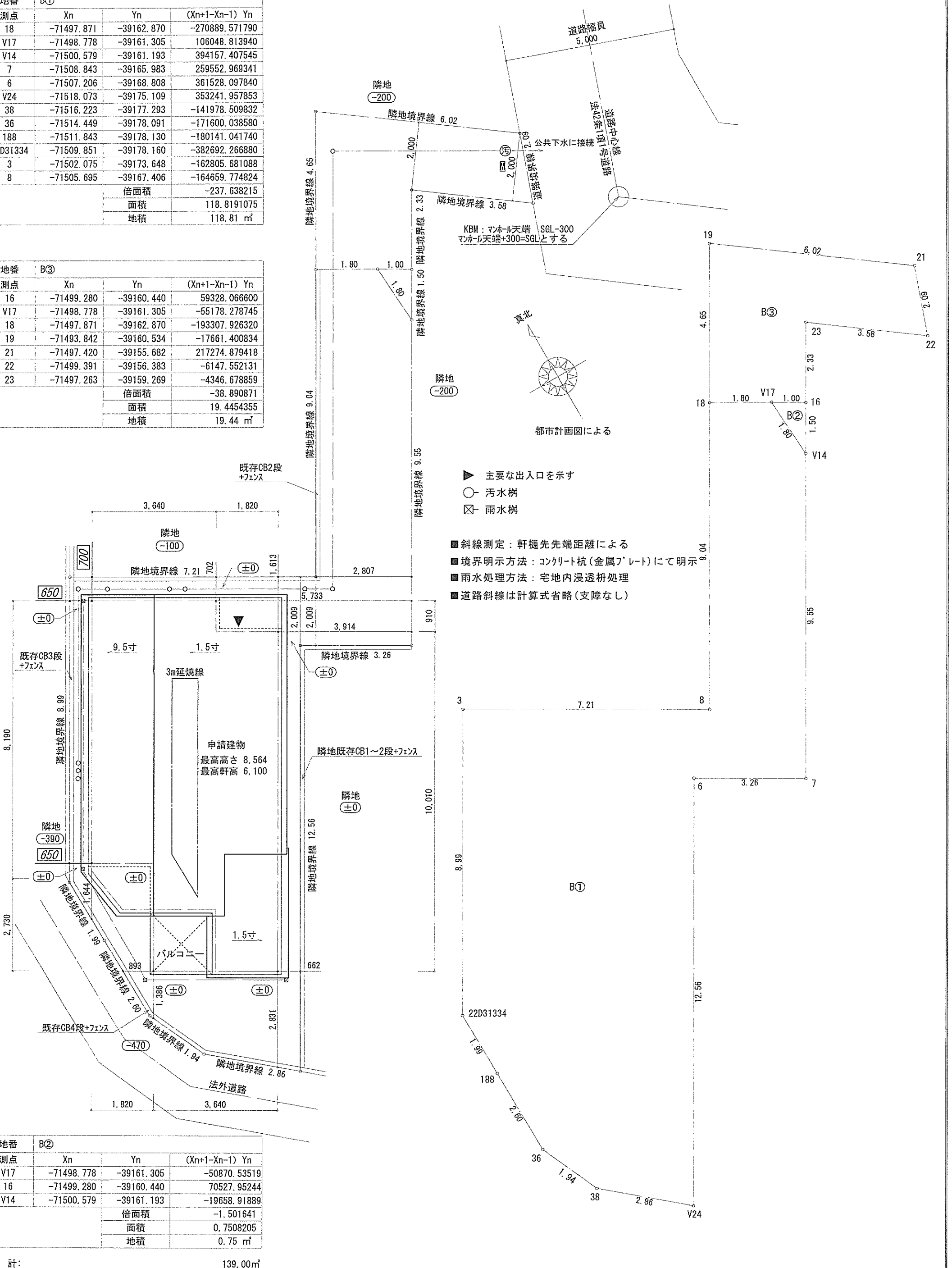


地番	B①		
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn
18	-71497.871	-39162.870	-270889.571790
V17	-71498.778	-39161.305	106048.813940
V14	-71500.579	-39161.193	394157.407545
7	-71508.843	-39165.983	259552.969341
6	-71507.206	-39168.808	361528.097840
V24	-71518.073	-39175.109	353241.957853
38	-71516.223	-39177.293	-141978.509832
36	-71514.449	-39178.091	-171600.038580
188	-71511.843	-39178.130	-180141.041740
22D31334	-71509.851	-39178.160	-382692.266880
3	-71502.075	-39173.648	-162805.681088
8	-71505.695	-39167.406	-164659.774824
		倍面積	-237.638215
		面積	118.8191075
		地積	118.81 m ²

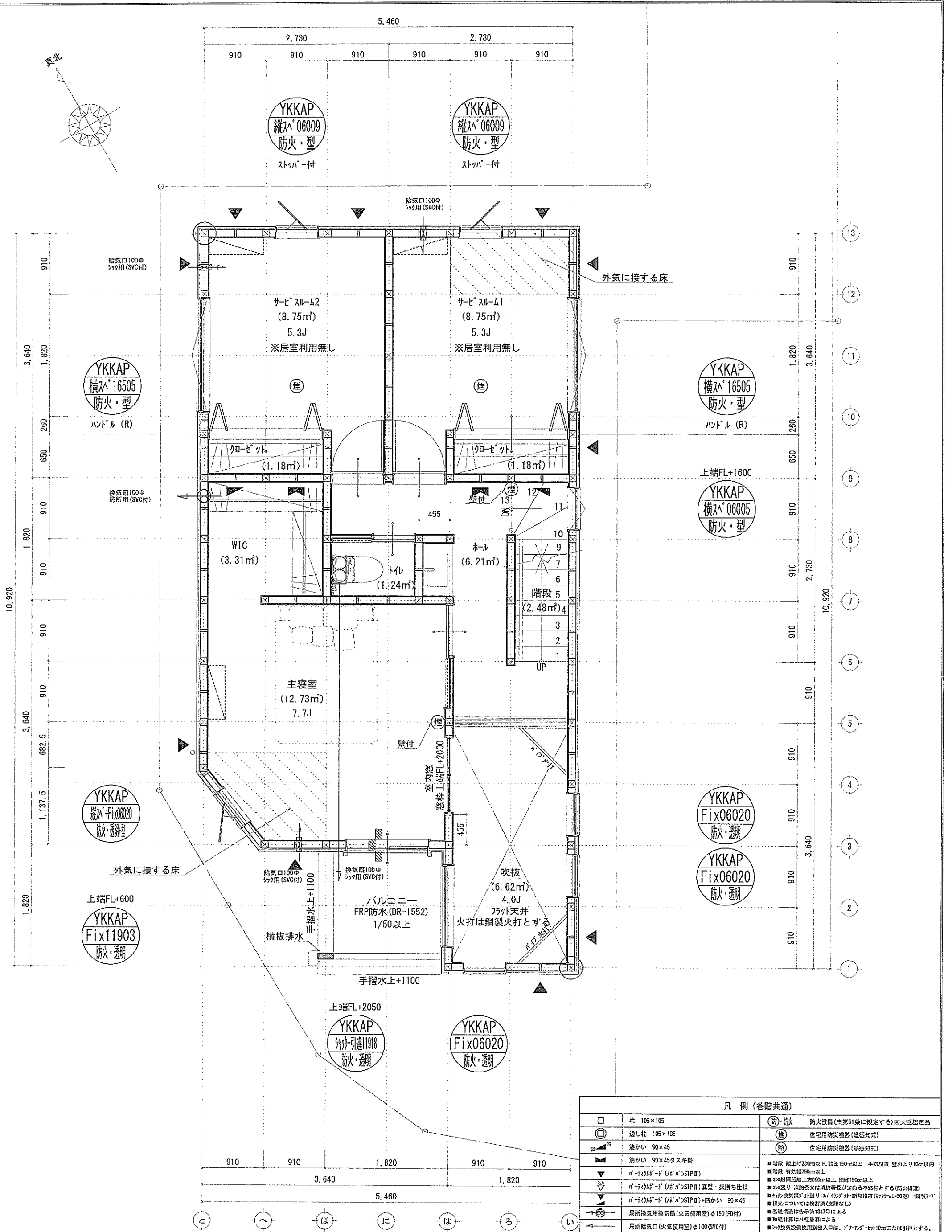
地番	B③		
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn
16	-71499.280	-39160.440	59328.066600
V17	-71498.778	-39161.305	-55178.278745
18	-71497.871	-39162.870	-193307.926320
19	-71493.842	-39160.534	-17661.400834
21	-71497.420	-39155.682	217274.879418
22	-71499.391	-39156.383	-6147.552131
23	-71497.263	-39159.269	-4346.678859
		倍面積	-38.890871
		面積	19.4454355
		地積	19.44 m ²

地番	B②		
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1) Yn
V17	-71498.778	-39161.305	-50870.53519
16	-71499.280	-39160.440	70527.95244
V14	-71500.579	-39161.193	-19658.91889
		倍面積	-1.501641
		面積	0.7508205
		地積	0.75 m ²

合計: 139.00m²



作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2024/08/30	香川3丁目ⅡB棟 新築工事		藤木	チャウ		配置図・敷地求積図 識別番号 41480-2	1/100	A-03

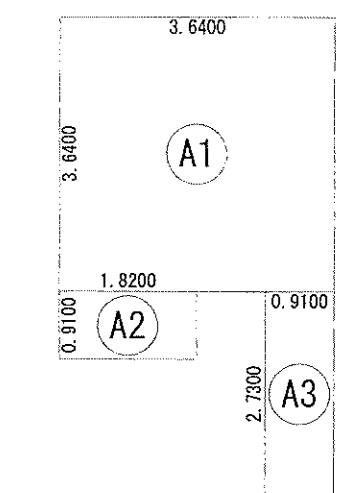
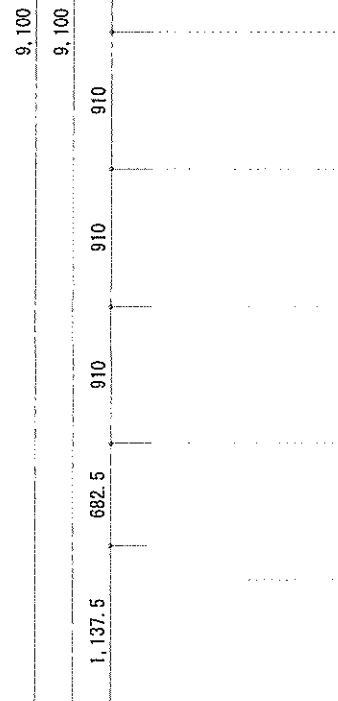
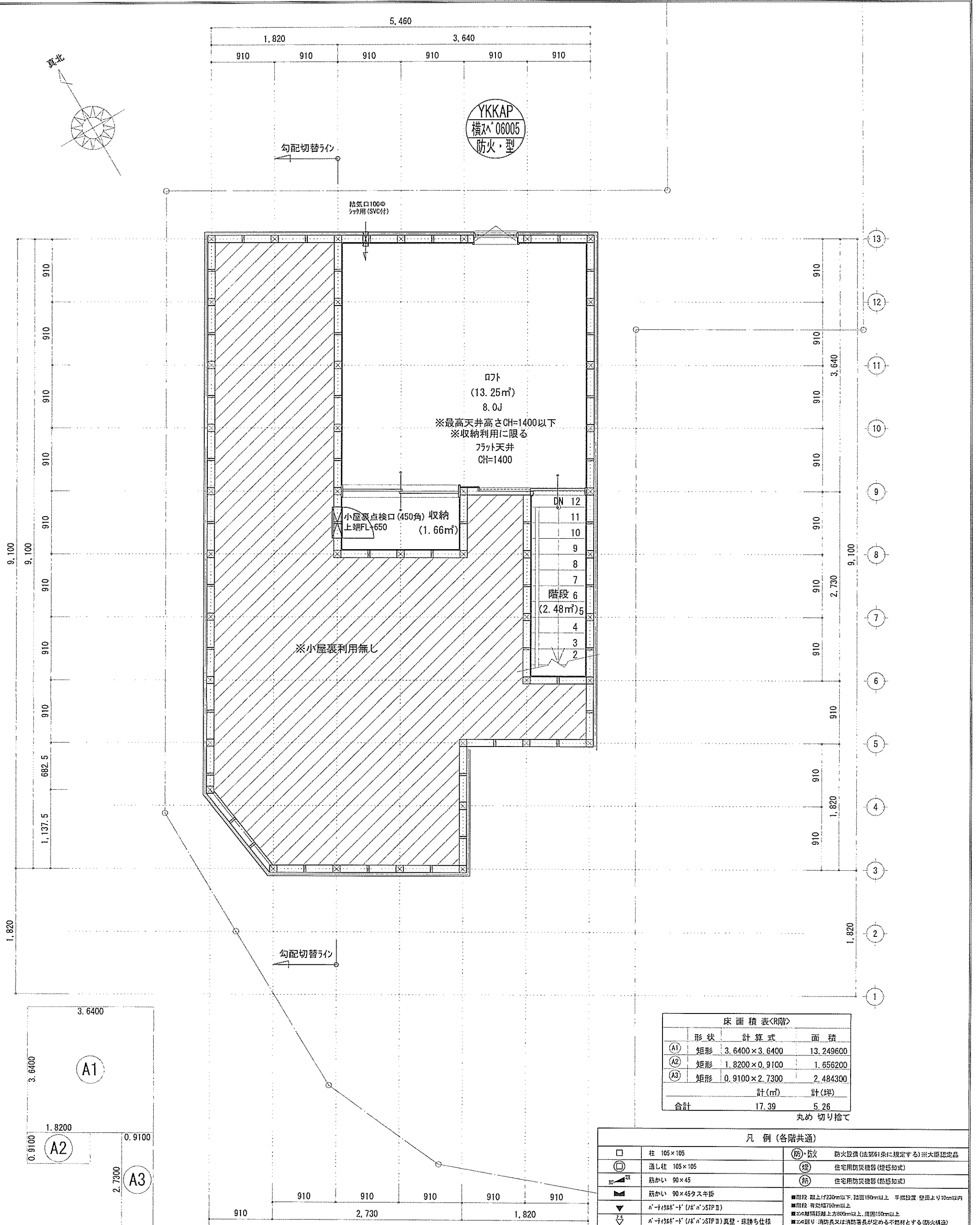
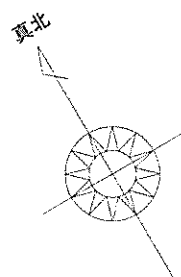


※特記無き天井高さはCH=2400、窓上端高さはFL+2000とする

凡例 (各階共通)	
□	柱 105×105
○	通し柱 105×105
■	筋かい 90×45
▲	筋かい 90×45タスキ状
▼	n-リッド "ド" (n"×)STP II
▽	n-リッド "ド" (n"×)STP II 真壁・床縁仕様
▽	n-リッド "ド" (n"×)STP II +筋かい 90×45
→	局所換気用換気扇 (火気使用室) φ150 (FD付)
→	局所給気口 (火気使用室) φ100 (SVC付)
→	壁付常時換気用換気扇 φ100・φ150 (FD付)
→	常時換気用給気口 φ100 (SVC付)
→	天井埋込形局所換気扇 φ100 (SVC付)
→	隠蔽ライン (1階:3m/2階:5m)
⊗	防火・防 防火設備 (法第61条に規定する) ※大臣認定品
⊕	煙 住宅用防災機器 (煙感知式)
⊙	熱 住宅用防災機器 (熱感知式)

■階段: 廊上げ230cm以下、踏面150cm以上、手摺設置: 壁面より10cm以内
 ■階段: 有効幅750cm以上
 ■200mm超踏面: 上方900mm以上、周囲150mm以上
 ■200mm超り: 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)
 ■天井換気扇: 外周リッパ付・断熱構造 (ワタ・A1-50等) ・鋼製・
 ■採光については換気扇 (実装なし)
 ■基礎構造は各条第1347号による
 ■換気計算はN値計算による
 ■天井換気扇使用出入口は、17-A-7が10cmまたは引戸とする。
 ■天井換気扇は常時換気とする。(24時間運転を要すること)
 ■天井換気扇の防炎構造は壁から600mm以上出す
 ■引戸取付法、水圧差16条、下水法10条第1項に適合
 ■換気扇告示1436号第四項による、換気有効面積1/20を換気扇

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	N.O.
2024/08/19	香川3丁目ⅡB棟 新築工事		藤木	チャウ		2階 平面図 識別番号 41480-1	1/50	A-05



形状	計算式	面積
(A1) 矩形	3.6400 × 3.6400	13.249600
(A2) 矩形	1.8200 × 0.9100	1.656200
(A3) 矩形	0.9100 × 2.7300	2.484300
計 (㎡)		計 (坪)
合計	17.39	5.26

丸め 切り捨て

□	柱 105 × 105	(防) 防火 防火設備 (法第61条に規定する) ※大臣認定品
○	通し柱 105 × 105	(煙) 住宅用防災機器 (煙感知式)
■	筋かい 90 × 45	(熱) 住宅用防災機器 (熱感知式)
▲	筋かい 90 × 45 スキルト	■階段 段上げ230mm以下、踏面150mm以上、手摺設置 壁面より10cm以内
▼	n-1/2筋かい (1/2筋) STP II	■階段 有効幅750mm以上
▽	n-1/2筋かい (1/2筋) STP II 真壁・床落ち仕様	■この階より 消防長又は消防署長が定める不燃材とする (防火構造)
◇	n-1/2筋かい (1/2筋) STP II + 筋かい 90 × 45	■天井換気扇 (外回り 20" 45°) 外断熱措置 (0.70-A1-50型) ・鋼製7"
→	局所換気用換気扇 (火気使用室) φ150 (FD付)	■採光については換気扇 (実効なし)
→	局所給気口 (火気使用室) φ100 (SVC付)	■基礎構造は告示第1347号による
→	壁付常時換気用換気扇 φ100・φ150 (FD付)	■換気計算はN値計算による
→	常時換気用給気口 φ100 (SVC付)	■換気設備使用室出入口は、D7-ア-7-カット10mmまたは引戸とする。
→	天井埋込形局所換気扇 φ100 (SVC付)	■換気設備は常時換気とする。 (24時間運転) ※貼ること
→	基礎ライン (1階:3m/2階:5m)	■天井付付の防災機器は壁から600mm以上離す
		■D7-A事業法、水運法16条、下水運法10条第1項に適合
		■換気設備告示第1436号第四項による、換気有効面積1/20を換気扇

D7階床面積: 17.39㎡
 $17.39\text{㎡} \leq 45.85 \times 1/2 = 22.925 \dots \text{OK}$
 開口面積: $0.60 \times 0.50 = 0.300\text{㎡}$
 $0.300\text{㎡} \leq 17.39 \times 1/20 = 0.8695 \dots \text{OK}$

※特記無き天井高さはCH=1400、窓上端高さはFL+1400とする

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新築町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2024/08/19	香川3丁目ⅡB棟 新築工事		藤木	チャウ		R階 平面図	1/50	A-06

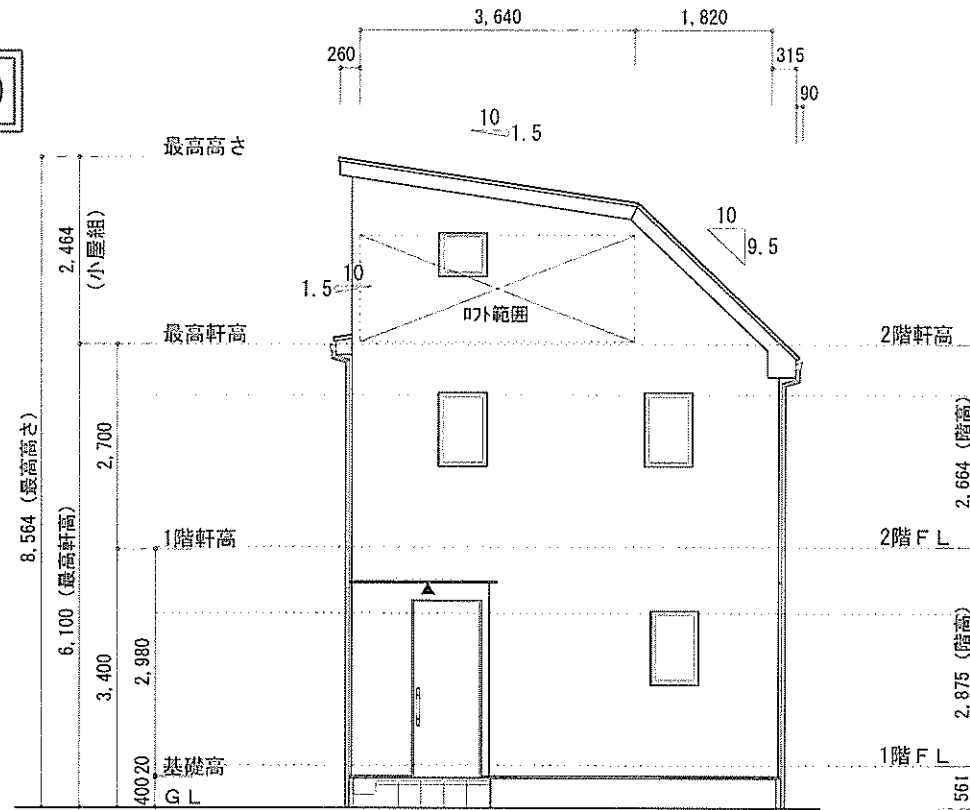
識別番号 41480-1

新・軒の出 (水下側)

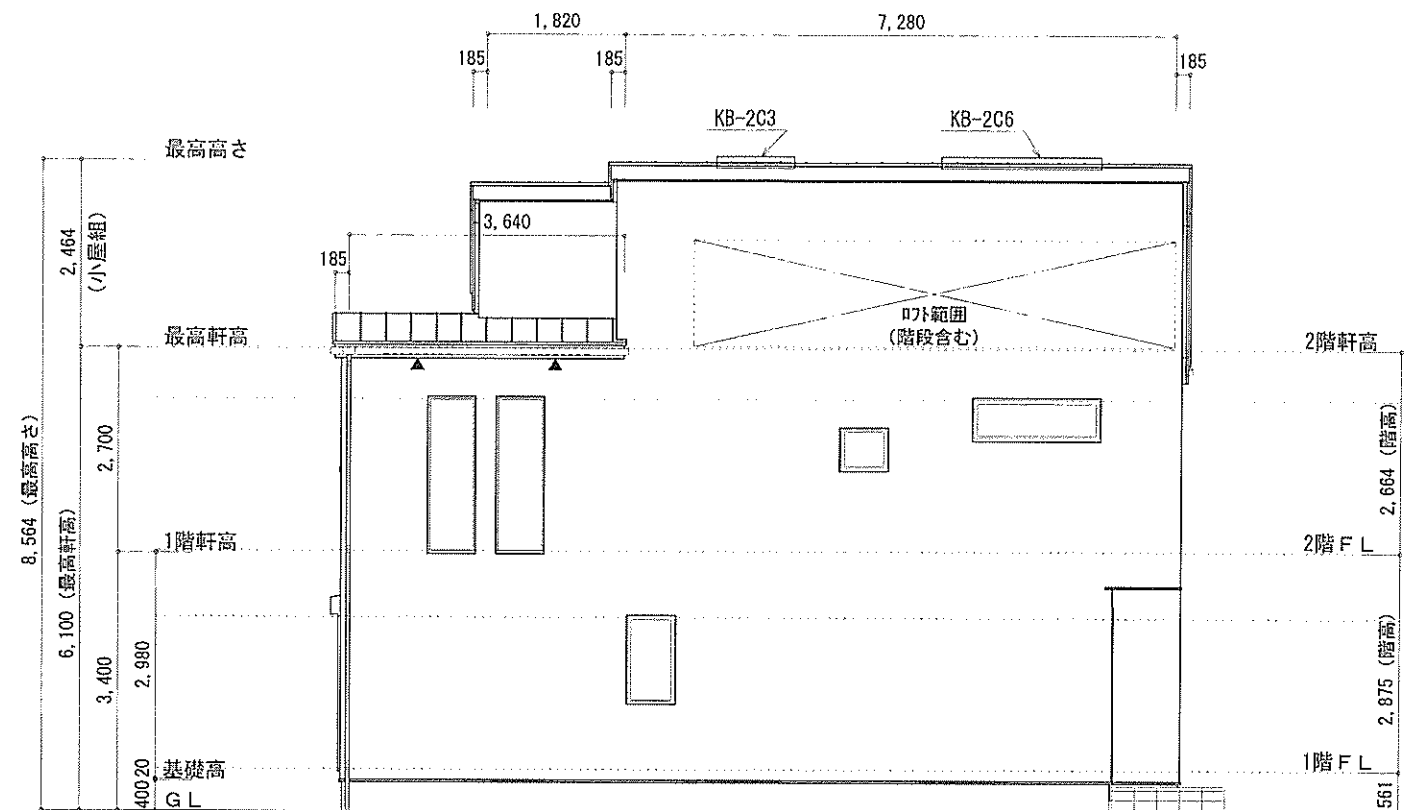
- ▲ : 軒裏換気口 有効面積 161.00 (cm²)
(ホシシ製SS-90-FD)
- △ : 軒裏換気口 有効面積 80.50 (cm²)
(ホシシ製SS-45-FD)
- : 棟換気口 有効面積 219.00 (cm²)
(I-3-型KB-2C6)
- : 棟換気口 有効面積 109.50 (cm²)
(I-3-型KB-2C3)

換気種類	面積 (cm ²)	数 (P)	有効面積合計 (cm ²)	天井面積 (cm ²)	判定
軒裏給気口	161.00	3	563.50	458560.38	1.10 ≥ 1/900→OK
軒裏給気口	80.50	1			
棟換気口	219.00	1	328.50	458560.38	1.14 ≥ 1/1600→OK
棟換気口	109.50	1			

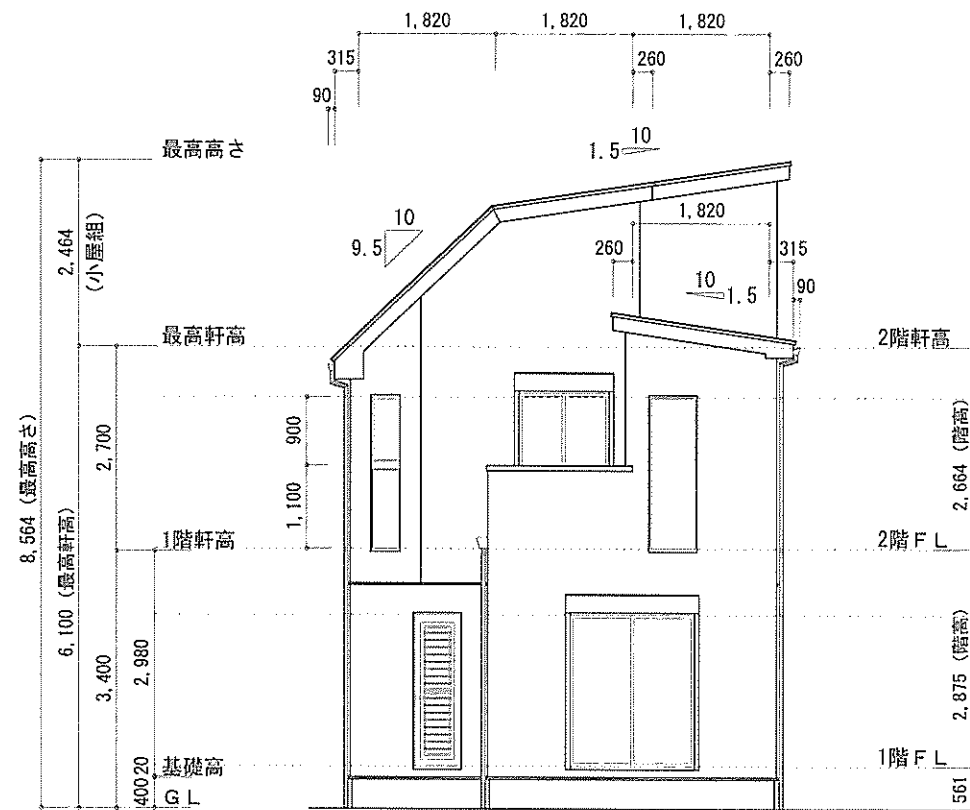
換気種類	面積 (cm ²)	数 (P)	有効面積合計 (cm ²)	天井面積 (cm ²)	判定
軒裏給気口	161.00	2	322.00	66248.00	1.21 ≥ 1/250→OK



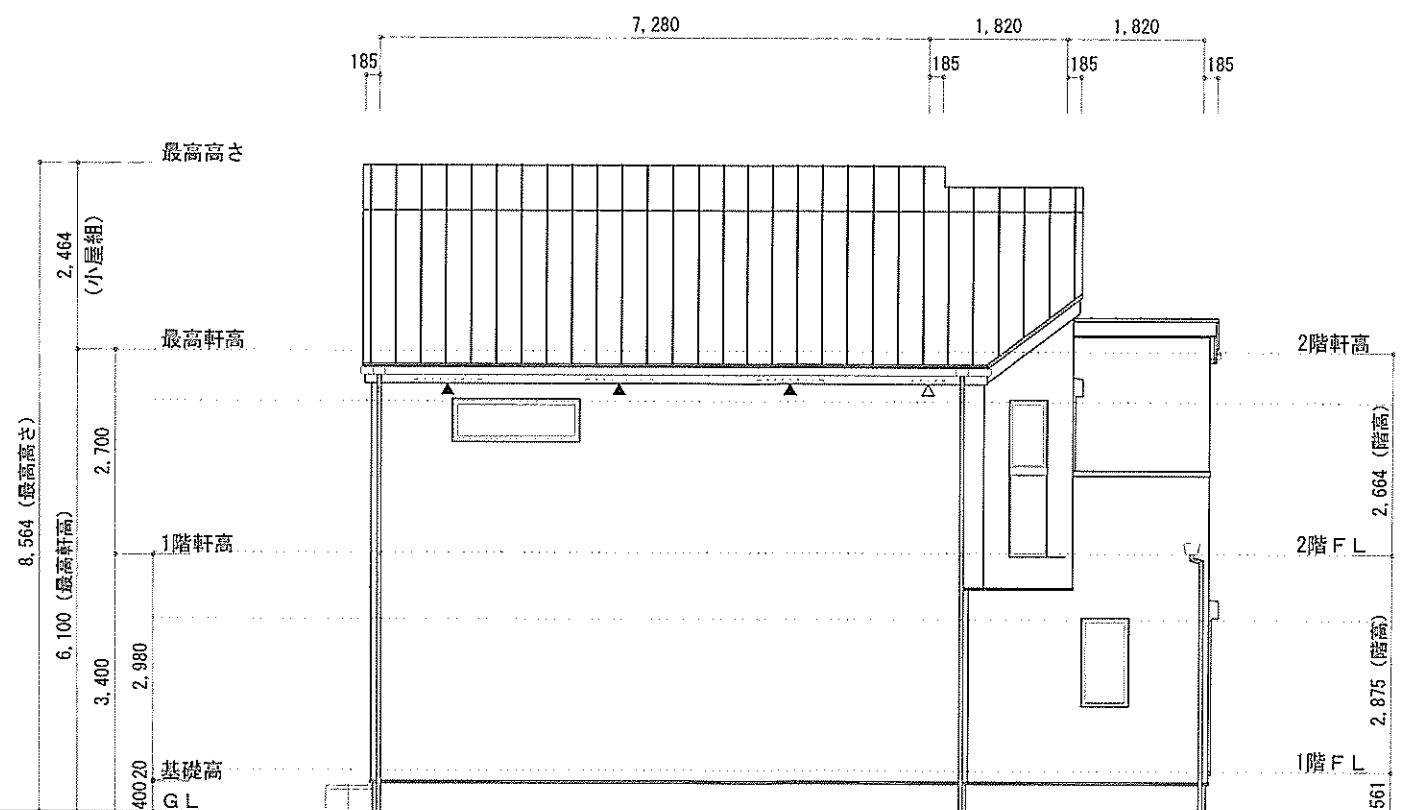
北側立面図 S:1/100



東側立面図 S:1/100



南側立面図 S:1/100



西側立面図 S:1/100

小屋裏 : ㊦・吹抜天井(東立て)
 屋根 : ガルバリウム鋼板瓦葺き(NM-8697)
 外壁 : ガルバライジング(ア)14(PC030BE-0558)
 屋内PB(ア)12.5(※小屋裏含む)
 軒裏 : グライト(ア)12(QF030RS-0281)
 床下換気 : 基礎パッキン

作成日	物件名	株式会社 ハートフルホーム 茅ヶ崎市新栄町13-45 陽北ビル4F 一級建築士 第356536号 茂呂 賢治 TEL:0467-58-9955 FAX:0467-58-9970	担当	製図	承認	図面名称	縮尺	NO.
2024/08/19	香川3丁目ⅡB棟 新築工事		藤木	チャウ		立面図	1/100	A-07
							識別番号 41480109	